

Whef

P →

Certifico que hoje afixei o presente
EDITAL AVISO/REGULAMENTO/INQUÉRITO
no Átrio dos Paços do Município.

Coimbra, 27/05/2013



Mafalda Gomes
MAFALDA GOMES
Chefe da Divisão de Relação
com o Município

EDITAL N.º 73 /2013

Luís Manuel Carlos Leal, Engenheiro Civil, Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística da Câmara Municipal de Coimbra, no uso de competência subdelegada, torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 Dezembro, na redação em vigor, que ficam por este meio notificados os proprietários dos lotes inseridos na operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 488, sita em Quinta do Lagar, freguesia de Santa Clara, do pedido de licença para alterar o referido alvará, requerido sob os registos 27/2013/3223 e 27/2012/6461, por **VEGAS, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURISTICOS, LDA.**, na qualidade de titular do alvará de loteamento para, **no prazo de 20 dias**, a contar da data da presente afixação, se pronunciarem por escrito, se assim o entenderem, sobre o pedido.

O pedido consiste nas seguintes alterações:

Lote 2:

Proposto - 8 Habitações; Hotelaria (25 quartos); Estacionamento – 13 lugares (8 lugares privados e 5 lugares privados com ónus de utilização pública).

Lote 3:

Proposto - 8 Habitações; Hotelaria (25 quartos); Estacionamento – 13 lugares (8 lugares privados e 5 lugares privados com ónus de utilização pública).

Lote 5:

Proposto - Comércio/Serviços/Restauração (180 m² de área máxima)/Indústria (tipo 3); Estacionamento – 0 lugares

Lote 11:

Proposto - Comércio/Serviços/ Restauração (30 m² de área máxima)/Indústria (tipo 3)/Habitação/Hotelaria (6 quartos); Estacionamento – 10 lugares (3 lugares privados e 7 lugares privados com ónus de utilização pública).

Novo polígono de implantação máximo, que permite a possibilidade de implantação em qualquer parte do lote.

Ónus de utilização pelo lote 12 nas áreas descobertas.

Lote 12:

Proposto - Indústria (tipo 3)/Habitação/Hotelaria (6 quartos); Estacionamento – 5 lugares (4 lugares privados e 1 lugares privados com ónus de utilização pública).

Novo polígono de implantação máximo.

Ónus de utilização pelo lote 12 nas áreas descobertas do lote 11.

[Handwritten signature]

O processo encontra-se à disposição dos interessados para consulta na Divisão de Relação com o Município durante o período normal de expediente.

Para constar e para os devidos efeitos legais, se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no Átrio dos Paços do Município e nos demais lugares de uso e costume.



O Diretor do Departamento

Luis Manuel Carlos Leal

Luis Manuel Carlos Leal, Eng.

Paços do Município, 21^{de Maio} de 2013.

O Vereador

Paulo Jorge de Carvalho Leitão

Paulo Jorge de Carvalho Leitão, Eng^o

Dat. FM

Conf. *[Signature]*

Processo n.º 27/1997/37697

Página n.º 2/2